

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩38分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩37分

## セールスポイント!

ペット飼育ご相談可能な物件となっております! 床暖房・食器洗乾燥機付き! 室内設備充実! ALSOK導入済みで安心のセキュリティです。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府高槻市大蔵司2丁目1-16		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	63.82m2	管理形態	
築年月	2010年2月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 2m <sup>2</sup> / 南 / 2面バルコニー / フローリング / 振分 / 床暖房 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : CATV) / セキュリティシステム / システムキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / オートバス / アイランドキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / LDK		
入居諸条件	15畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 三面鏡付洗面化粧台 / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風		
備考	良好 / 食品庫 / セキュリティ設備 お問い合わせ番号 : 71402478		

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com