

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩25分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩29分

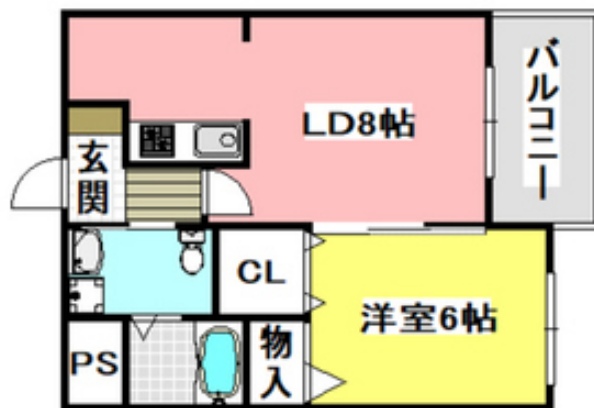
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩35分

## セールスポイント!

オートロックに宅配ボックス、エレベーターもあります。コンビニ、スーパーも近くにあり、生活便利な場所です。ゴミ出しが24時間OKなのは嬉しいポイントですね！お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西3丁目19-10		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 44戸		
専有面積	32.68m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年10月	向き	東
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / オール電化 / 24時間ゴミ出し可 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71403584

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com