

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩7分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩22分

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩36分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。南向きで日当たり良好!明るく開放的な室内です。ネット無料!オートロック付きで防犯面も安心です。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |                 |
|---------|---|-------|-----------------|
| 賃料      | 5.4万円   |       |                 |
| 所在地     | 大阪府茨木市西豊川町15-24   |       |                 |
| 物件種別    | マンション   |       |                 |
| 間取り     | ワンルーム   |       |                 |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |                 |
| 階数/総戸数  | 3階 / 20戸  |       |                 |
| 専有面積    | 24.36m <sup>2</sup>   | 管理形態  |                 |
| 築年月     | 2009年6月   | 向き    | 南               |
| 共益費・管理費 | 0.5万円   | 保証金   | -               |
| 敷金      | -   | 礼金    | -               |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.655万円) |
| 更新料     | 1ヶ月   | 契約期間  | -               |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.655万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m  |       |                 |
| その他費用   | -   |       |                 |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / 防犯カメラ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |                 |
| 入居諸条件   |   |       |                 |
| 備考      |   |       |                 |

お問い合わせ番号 : 71411043

賃貸の**エスト** JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com