

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩20分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

駅前でお探しの方におすすめ物件！室内充実設備、オートロック・防犯カメラ・TVモニターホンで安心。エレベータ付でお部屋まで楽々ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.6万円		
所在地	大阪府茨木市双葉町6-11		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 29戸		
専有面積	38.26m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2013年1月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 高温差湯式 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71426262

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com