

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

東海道本線・茨木駅 徒歩23分

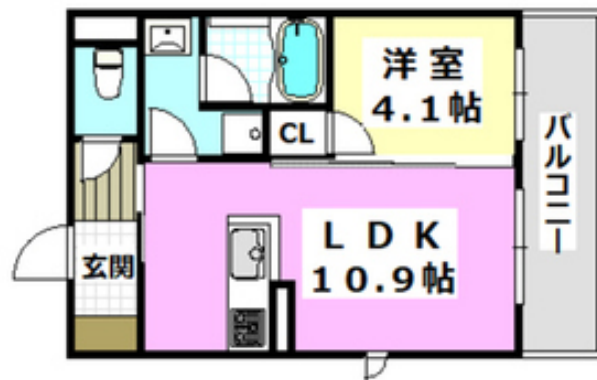
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

モニタ付きオートロック、防犯カメラ、ダブルロックなど防犯面も配慮されて安心！高遮音床・エコジョーズなど高品質な住まい。イオンはじめ商業施設豊富で便利です。快適な新生活をスタートしましょう！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.7万円		
所在地	大阪府茨木市園田町5-25		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	37.57m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2020年9月	向き	西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	13万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71430308

賃貸の**エスト** JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com