

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩7分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩47分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏の分譲賃貸です。東南角部屋でたいへん明るいお部屋です。JR・阪急2WAYアクセスです。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	22.5万円		
所在地	大阪府高槻市八丁西町1-8		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / Array		
専有面積	78.35m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年10月	向き	南
共益費・管理費	1.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 床暖房 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / デイスーパー / エレベーター2基 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK15畳以上 / キッチンに窓あり / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / L字型バルコニー / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号 : 71430889		

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com