不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩7分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩47分

セールスポイント!

駅徒歩圏の分譲賃貸です。東南角部屋でたいへん明るいお部屋です。JR・阪急2WAYアクセスです。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	22.5万円		
所在地	大阪府高槻市八丁西町1ー8		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / Array		
専有面積	78.35m2	管理形態	
築年月	2009年10月	向き	南
共益費･管理費	1.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー面積 ： 1m²／南 / フローリング / 床暖房 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / ディスポーザ / エレベーター２基 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / ネット使用料不要 / Ｌ字型バルコニー / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室収納有		
入居諸条件	学生可 / 社会人可 / 事務所利用可		
備考	掲載No.合計宅番号：14430889		

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介