

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩35分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩48分

**セールスポイント!**

南向きで陽当たり良好。大きな公園緑ヶ丘公園のすぐ近く。本数の多いバス停もあります。スーパーやコンビニ、ドラッグストアは徒歩圏内



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.2万円		
所在地	大阪府高槻市緑が丘3丁目17-2		
物件種別	アパート		
間取り	2DK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 8戸		
専有面積	38m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1987年12月	向き	南
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 収納 / 押入 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名 : JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71453989

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com