

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩19分

東海道本線・千里丘駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

新婚様へおすすめの2Kです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府摂津市鶴野 2丁目9-14		
物件種別	マンション		
間取り	2K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 11戸		
専有面積	42.5m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1998年9月	向き	南西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.9万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.9万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71454089

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com