不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩7分
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩18分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩28分

セールスポイント!

対面式２口ガスコンロのシステムキッチンでお料理がはかどります。浴室乾燥機能付きバスで、雨の日も洗濯物がたまりませんね。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府摂津市新在家２丁目31ー31		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	5階 / 30戸		
専有面積	36m2	管理形態	
築年月	2007年3月	向き	南
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / ［管理員区分］巡回 / ２４時間緊急通報システム / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71481905

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介