

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩14分

東海道本線・吹田駅 徒歩14分

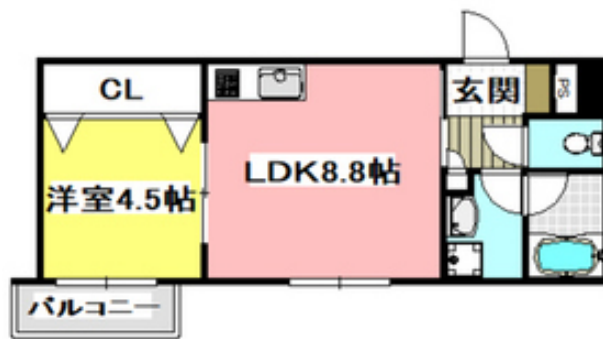
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

オートロック・防犯カメラで安心! インターネットWi-Fiが無料です。システムキッチンや浴室乾燥、洗浄便座、宅配BOXなど充実設備ですよ!



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 8.6万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府吹田市日の出町7  |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | 1LDK   |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 30戸   |       |               |
| 専有面積    | 34.02m2  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2026年1月  | 向き    | 北西            |
| 共益費・管理費 | 0.7万円  | 保証金   | -             |
| 敷金      | -  | 礼金    | 2ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     | 2.2万円  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年7月下旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 71484029

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com