

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

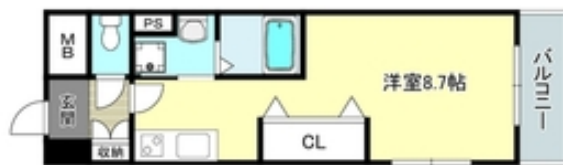
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩2分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩15分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

阪急茨木市駅前、立地重視のお客様にオススメ! エレベータ付オートロックマンションです。  
 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.7万円		
所在地	大阪府茨木市舟木町3-28		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 31戸		
専有面積	25.49m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2005年3月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.62万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要(2年 / 1.62万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.5万円 近隣距離50m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV / セキュリティシステム / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 71500003

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com