

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・山崎駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・大山崎駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

高齢者相談可能です！ペットも相談可能！取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                     |       |                 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 賃料      | 4万円                                                                                                                                                                 |       |                 |
| 所在地     | 大阪府三島郡 島本町広瀬 2 丁目1-12                                                                                                                                               |       |                 |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                |       |                 |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                 |       |                 |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                  |       |                 |
| 階数/総戸数  | 2階 / 4戸                                                                                                                                                             |       |                 |
| 専有面積    | 28.35m2                                                                                                                                                             | 管理形態  |                 |
| 築年月     | 1972年8月                                                                                                                                                             | 向き    |                 |
| 共益費・管理費 | 0.2万円                                                                                                                                                               | 保証金   | -               |
| 敷金      | 4.2万円                                                                                                                                                               | 礼金    | 4.2万円           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.871万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -               |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.871万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                   |       |                 |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                   |       |                 |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / 収納 / 押入 / 収納2ヵ所 / 上階無し / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |                 |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                     |       |                 |
| 備考      |                                                                                                                                                                     |       |                 |

お問い合わせ番号 : 71520367

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com