

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩25分

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩57分

北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩70分

**セールスポイント!**

電気自動車に対応出来るEV充電用設備付き！モニターフォン完備で防犯面も安心！食洗機・浴室乾燥・床暖房など嬉しい設備が充実しています！お気軽にご相談下さい！



外観写真

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 20万円   |       |      |
| 所在地     | 大阪府箕面市彩都粟生北7丁目2-73   |       |      |
| 物件種別    | 戸建   |       |      |
| 間取り     | 2LDK   |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array   |       |      |
| 専有面積    | 112.3m <sup>2</sup>  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2022年4月  | 向き    | 南東   |
| 共益費・管理費 | -  | 保証金   | -    |
| 敷金      | 10万円   | 礼金    | 40万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年8月上旬  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 付無料  |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / ペアガラス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / TVモニター付ドアホン / C A T V / システムキッチン / オール電化 / 浄水器 / 上階無し / 防犯ガラス / LDK 1.8 畳以上 / 食器洗乾燥機 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコキュート / 24時間電話対応 / EV車充電設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

お問い合わせ番号 : 71537800

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)