

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩20分

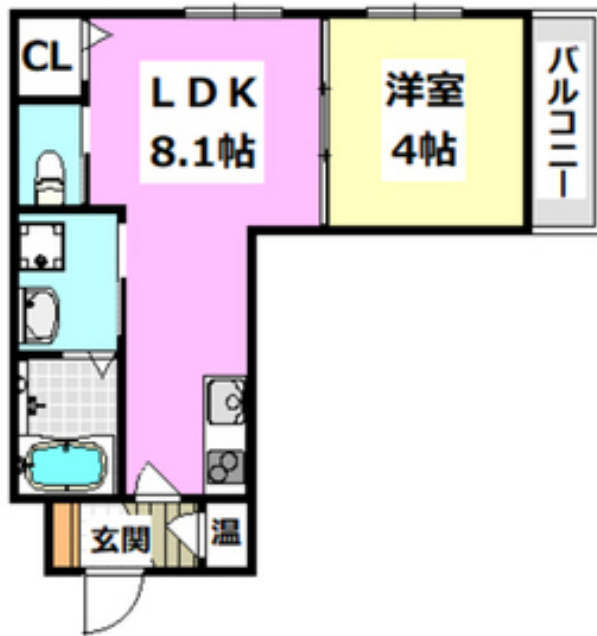
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

オートロックに宅配ボックスなど、うれしい設備が満載です。コンビニも近くにあり便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探시를応援します!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 6.55万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市鶴野 4丁目17-6  |       |             |
| 物件種別    | アパート  |       |             |
| 間取り     | 1LDK  |       |             |
| 建物構造    | 木造  |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 15戸  |       |             |
| 専有面積    | 28.61m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2023年11月  | 向き    |             |
| 共益費・管理費 | 0.4万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | 1.1万円   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年7月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m  |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 71559141

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com