不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩5分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

セールスポイント!

インターネット無料！オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心！エレベーター有り！お部屋までラクラク！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.3万円		
所在地	大阪府茨木市西駅前町13ー22		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / 17戸		
専有面積	32.6m2	管理形態	
築年月	2024年2月	向き	西
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.87万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / ガスレンジ / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71565139

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1F
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介