

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩10分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩20分

東海道本線・岸辺駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏内！インターネット無料。二人入居もご相談可能！エレベーター付きなのでお部屋までラクラク！宅配ボックス・オートロック・モニターフォン・防犯カメラ・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.8万円		
所在地	大阪府吹田市片山町1丁目31-12		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 54戸		
専有面積	37.26m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2022年2月	向き	北西
共益費・管理費	1.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / バルコニー北西 / フローリング / エアコン2基 / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71568009

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com