

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩34分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩45分

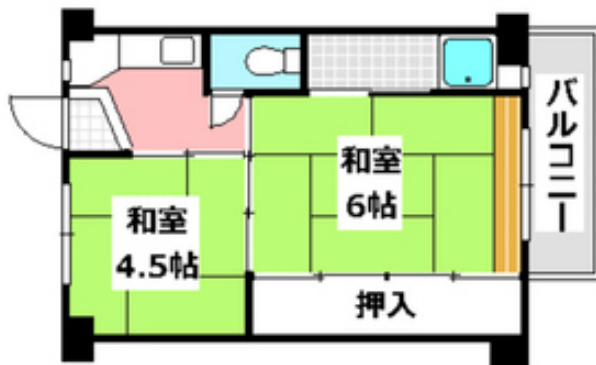
東海道本線・茨木駅 徒歩49分

**セールスポイント!**

敷金・礼金・更新料ゼロ!できるだけ安い物件に住みたい方おすすめ!地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                       |       |    |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| 賃料      | 3.82万円                                                                                                                                                                                                |       |    |
| 所在地     | 大阪府茨木市西福井2丁目29                                                                                                                                                                                        |       |    |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                 |       |    |
| 間取り     | 2K                                                                                                                                                                                                    |       |    |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                  |       |    |
| 階数/総戸数  | 4階 / 60戸                                                                                                                                                                                              |       |    |
| 専有面積    | 28.98m2                                                                                                                                                                                               | 管理形態  |    |
| 築年月     | 1970年2月                                                                                                                                                                                               | 向き    | 南西 |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                                     | 保証金   | -  |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | -  |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険料 | 要  |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | -  |
| 引渡時期    | 2026年7月下旬                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要  |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                  |       |    |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                     |       |    |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / バルコニー南西 / 振分 / 収納 / 押入 / 駐輪場 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |    |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                       |       |    |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                       |       |    |

お問い合わせ番号 : 71584366

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com