

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩10分

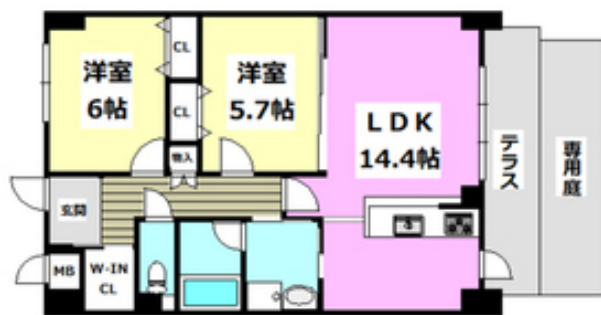
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

オートロック・防犯カメラ・エレベーター完備！1階の専用庭付き物件です。使いやすい間取りで家事の動線がスムーズ。お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 13.4万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府吹田市高浜町10-16   |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | 2LDK   |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 28戸   |       |               |
| 専有面積    | 61.1m <sup>2</sup>   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2009年9月  | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 1万円  | 保証金   | -             |
| 敷金      | -  | 礼金    | 35万円          |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.4万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2.4万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー西 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK+2畳以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 2WAY洗面所 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 71598277

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com