

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩19分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩24分

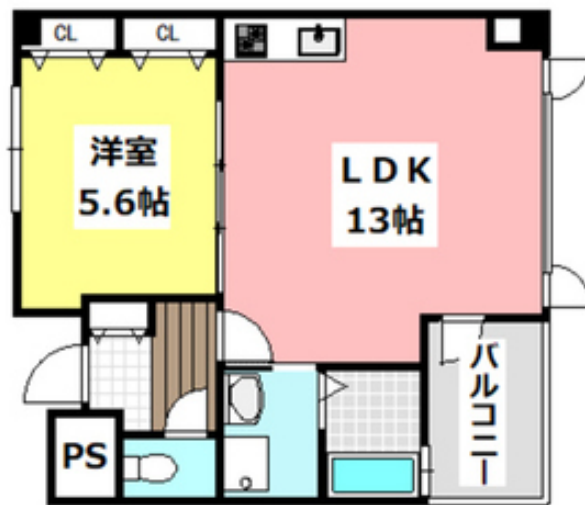
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩39分

**セールスポイント!**

LDK10帖以上で広々！独立洗面化粧台・温水洗浄便座・浴室乾燥機など設備充実の1LDKです。



外観写真



間取り写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 9.1万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原西5丁目8-6  |       |               |
| 物件種別    | マンション   |       |               |
| 間取り     | 1LDK  |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 25戸  |       |               |
| 専有面積    | 44.91m <sup>2</sup>   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2010年2月   | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 1万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -   | 礼金    | 15.15万円       |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.2万円) |
| 更新料     | 2.75万円  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年8月下旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 2.2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / バルコニー / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK1.2畳以上 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 人感照明センサー / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 71606509

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com