不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩12分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

セールスポイント!

ネット無料！バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！モニターフォン完備で防犯面も安心！綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府吹田市新芦屋下10ー8		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	29.42m2	管理形態	
築年月	2026年10月	向き	南東
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	7万円	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / インターネット接続可 / システムキッチン / 独立キッチン / ガスレンジ / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71608330

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介