

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩38分

東海道本線・茨木駅 徒歩49分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩50分

**セールスポイント!**

オートロック、エレベーターついています。お問い合わせの際は、親切・丁寧にサポートさせていただきます。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.8万円		
所在地	大阪府茨木市南安威2丁目5-27		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 20戸		
専有面積	70.25m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2002年7月	向き	北西
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.8万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK1-2畳以上 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71617492

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com