

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩9分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩9分

東海道本線・千里丘駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

オートロック・モニターフォン完備！宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます！浴室乾燥・温水洗浄便座など嬉しい設備が充実しています！お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.2万円		
所在地	大阪府茨木市丑寅1丁目5-18		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	気泡コン		
階数/総戸数	2階 / 14戸		
専有面積	65.93m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2022年9月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	7.2万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離100m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャブードレッサー/洗浄便座/暖房便座/角部屋/バルコニー南/フローリング/全居室フローリング/玄関ホール/ペアガラス/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/全室収納/ウォークインクローゼット/収納3ヵ所以上/クローゼット2ヵ所/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/宅配ロッカー/駐輪場		
入居諸条件	インターネット接続可/CATV/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/[管理員区分]巡回/アイランドキッチン/敷地内ごみ置き場/LDK12畳以上/玄関収納/ネット使用料不要/南面バルコニー/ウォークインクローゼット2ヶ所/洗面所にドア/洗面化粧台/通風良好/シューズウォークインクローゼット/クレジットカード利用可/お問い合わせ番号(072-681-8150)		
備考			

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com