

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩2分

東海道本線・岸辺駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

お家賃リーズナブルな2DK。自転車、バイク置場無料！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真

賃料	5.3万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町 1丁目31-19		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 24戸		
専有面積	40m2	管理形態	
築年月	1986年3月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / パルコニー南 / フローリング / 収納 / 収納2カ所 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71639316

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com