

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩2分

東海道本線・岸辺駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

お家賃リーズナブルな2DK。自転車、バイク置場無料！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 5.3万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市正雀本町 1 丁目31-19   |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | 2DK  |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 24戸   |       |               |
| 専有面積    | 40m2   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1986年3月  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.4万円  | 保証金   | -             |
| 敷金      | -  | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.2万円) |
| 更新料     | なし   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年7月下旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2.2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 (税込み) 1.32万円 近隣距離160m   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / パルコニー南 / フローリング / 収納 / 収納2カ所 / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 71639318

賃貸のエスト J R 高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com