

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩25分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩28分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩28分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 7.2万円  |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市栄町4丁目27-6  |       |      |
| 物件種別    | アパート   |       |      |
| 間取り     | 1K   |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 12戸   |       |      |
| 専有面積    | 30.2m <sup>2</sup>   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2019年1月  | 向き    | 西    |
| 共益費・管理費 | 0.65万円   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -  | 礼金    | 14万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 不要   |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年7月下旬  | 住宅保険  | 不要   |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 各居室照明 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / B-S / セキュリティシステム</sup> |       |      |
| 入居諸条件   | システムキッチン / 独立キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / オートバス / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / ネット使用料不要 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可  |       |      |
| 備考      | お問い合わせ番号 : 71640867  |       |      |

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com