

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

頑丈な鉄筋コンクリート造のファミリータイプマンション、独立キッチンなのでお部屋が広く使えますよ。光ネット対応！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内3丁目3-2		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 23戸		
専有面積	65.74m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1996年3月	向き	東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 高温差湯式 / 3点給湯 / バルコニー東 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 独立キッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71641856

賃貸の**エスト** JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com