

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩8分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩16分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩44分

**セールスポイント!**

設備が充実！食堂にてまかないあり(実費)。綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |   |
|---------|--|-------|---|
| 賃料      | 4.35万円   |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市天神町2丁目1-17   |       |   |
| 物件種別    | マンション  |       |   |
| 間取り     | 1K   |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |   |
| 階数/総戸数  | 3階 / 92戸   |       |   |
| 専有面積    | 20.99m <sup>2</sup>  | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1986年2月  | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 1万円  | 保証金   | - |
| 敷金      | -  | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |  | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 2026年8月中旬  | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |   |
| その他費用   | -  |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗浄便座 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / 外壁タイル / [管理員区分] 常駐 / ベッド付 / アスレチックルーム / 上階無し / 大浴場 / 敷地内ごみ置き場 / じゅうたん張 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |  |       |   |
| 備考      |  |       |   |

お問い合わせ番号 : 71657745

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com