

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩15分

阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩13分

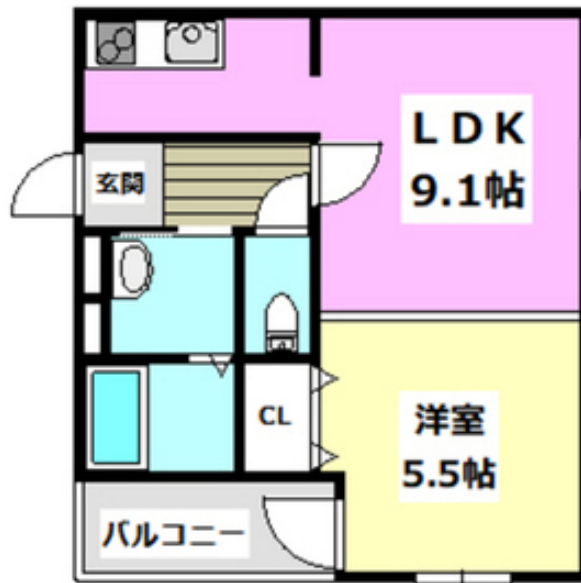
東海道本線・吹田駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

オートロック完備で安全性が高く、コンビニ・スーパーなどが周辺環境にあり生活に便利な立地になります。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.7万円		
所在地	大阪府吹田市山手町3丁目35-7		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	34.1m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2017年5月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.77万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71669278

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com