

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩8分

東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

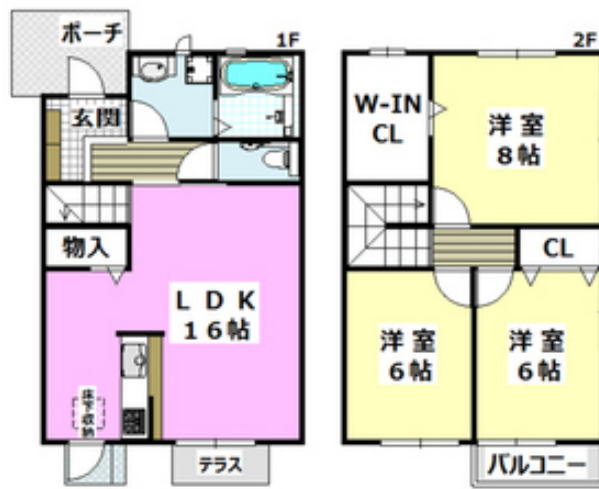
東海道本線・茨木駅 徒歩30分

## セールスポイント!

広い16帖のLDKを通る階段。対面式システムキッチン、追い焚き、浴室乾燥などなど設備充実で快適生活間違いなしですね。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府茨木市沢良直西2丁目9-20		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 8戸		
専有面積	89.03m2	管理形態	
築年月	2008年12月	向き	東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	23万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / 専用庭 / メゾネット(地上1階~地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / B-S / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK 15畳以上 / 勝手口 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 雨戸 / リビング階段 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / 初期費用		
入居諸条件	お問合せ番号 06-688656 / クレジットカード利用可(初期費用)		
備考			

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com