不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分
東海道本線・茨木駅 徒歩25分

## セールスポイント!

分譲ならではのハイグレードマンション！特急停車駅の阪急茨木市駅も利用可ですよ。エレベーター付きでお部屋までラクラク！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 13万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市田中町12ー33 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 9階 / 283戸 | | |
| 専有面積 | 70.51m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2016年2月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 2万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(1年／1万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(1年／1万円) |
| 駐車場 | 付無料 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 床暖房 / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 分譲タイプ / 外壁タイル / 集会所 / 敷地内ごみ置き場 | | |
| 入居諸条件 | / 南面リビング / LDK１５畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / エレベーター３基 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 71702489


**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介