

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩37分

東海道本線・高槻駅 徒歩43分

京阪電気鉄道京阪線・枚方公園駅 徒歩41分

## セールスポイント!

シャッター付ビルドインガレージで愛車も安心ですね。倉庫・事務所使用も相談可です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府高槻市北大樋町3-14		
物件種別	テラスハウス		
間取り	ワンルーム		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 7戸		
専有面積	56.16m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2023年11月	向き	西
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 西 / フローリング / ロフト / 収納 / クローゼット / 屋根裏収納 / インターホン / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ビルトガレージ / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 2階リビング / 洗面化粧台		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71718514

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com