

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

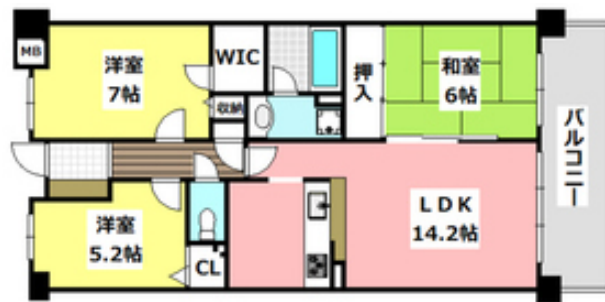
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

徒歩3分で遊具がいっぱいの上穂積公園があります。閑静な住宅街ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.9万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積2丁目2-45		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 20戸		
専有面積	70.41m2	管理形態	
築年月	1998年3月	向き	南
共益費・管理費	1.22万円	保証金	-
敷金	6.5万円	礼金	23.8万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.84万円)
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年9月上旬	住宅保険	要(2年 / 1.84万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 分譲タイプ / 耐震構造 / 敷地内ゴミ置き場 / 南面リビング / LDK 12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71731211

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com