不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩15分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩18分
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩23分

セールスポイント!

オール電化の物件です！駅近で通勤通学に便利。全室収納付きで片付けラクラク。南向きで日当たり良好！防犯シャッター、モニターフォン付きで防犯面も安心！お気軽にお問合せ下さい。

賃料	20万円		
所在地	大阪府吹田市片山町３丁目34ー20		
物件種別	戸建		
間取り	5LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	128.71m2	管理形態	
築年月	2000年9月	向き	南
共益費･管理費	-	保証金	-
敷金	20万円	礼金	40万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.3万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.3万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / 専用庭 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯シャッター / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / ［管理員区分］巡回 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室１坪以上 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / ２４時間電話対応 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 南庭 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件	お問い合わせ番号：717301-1		
備考			



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介