

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩30分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

LDK10帖以上で広々、会話も楽しめるカウンターキッチン、バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり!オートロック完備で防犯面も安心です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積3丁目1-21		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 28戸		
専有面積	65m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2003年2月	向き	南東
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.655万円)
更新料	5万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.655万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南東 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK1.2畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 電気温水器 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 2ドア1ルーム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71751886

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com