

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩12分

東海道本線・島本駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.5万円		
所在地	大阪府高槻市上牧南駅前町8-7		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 14戸		
専有面積	55.87m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2005年2月	向き	東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)</sup>		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71754161

賃貸の**エスト** JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com