不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩7分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩20分
東海道本線・茨木駅 徒歩25分

セールスポイント!

システムキッチンでお料理もがはかどります。各種嬉しい設備付で快適な新生活をどうぞ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12万円		
所在地	大阪府茨木市南春日丘１丁目17ー20		
物件種別	マンション		
間取り	4LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	103m2	管理形態	
築年月	1979年11月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.21万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 出窓 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK２０畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71754992

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介