

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩23分

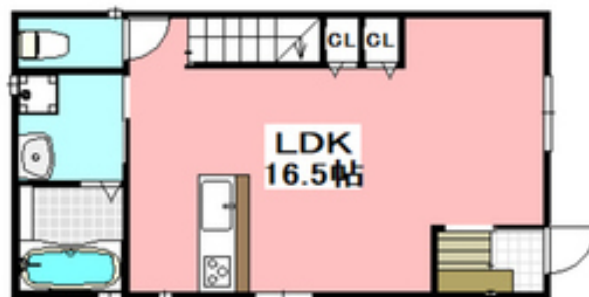
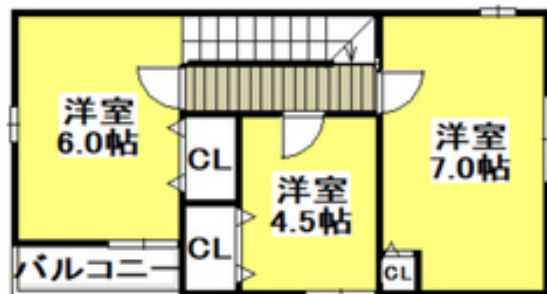
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

オール電化の貸家物件です！全室フローリングの3LDK。全室収納あり。システムキッチン、温水洗浄便座、追炊き、モニターフォンなど設備充実！お気軽にご相談下さい。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 16万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市沢良宜浜2丁目24  |       |             |
| 物件種別    | 戸建   |       |             |
| 間取り     | 3LDK   |       |             |
| 建物構造    | 木造   |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 1戸  |       |             |
| 専有面積    | 80.32m2  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2026年6月  | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 2ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 付無料  |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追炊 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / LDK1.5畳以上 / キッチンに窓あり / 南面 |       |             |
| 入居諸条件   | バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クローゼット4カ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号 : 71767771

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com