

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩49分

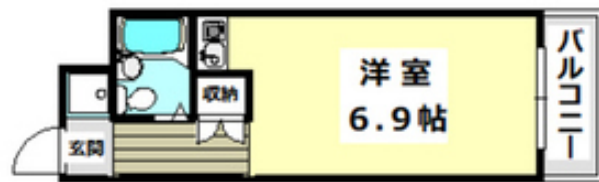
東海道本線・千里丘駅 徒歩56分

**セールスポイント!**

室内洗濯機置き場、エアコン付き！敷地内に駐輪場・バイク置き場ございます。モニターフォン完備で防犯面も安心！お気軽にご相談下さい！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.4万円		
所在地	大阪府摂津市鳥飼本町 3丁目3-31		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 13戸		
専有面積	20.79m2	管理形態	
築年月	1989年8月	向き	南西
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.45万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置き場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71779518

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com