

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩29分

東海道本線・高槻駅 徒歩34分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩46分

**セールスポイント!**

明るく開放的な室内です。バストイレ別・独立洗面台など室内設備が充実！モニターフォン完備で安心のセキュリティです。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.7万円		
所在地	大阪府高槻市西冠3丁目29-1		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 84戸		
専有面積	78.72m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1998年3月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離50m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類:小型以下) / インターネット接続可(接続環境:光) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK18畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング /		
入居諸条件	縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 2ドア1ルーム / クローゼット4カ所以上 / 高速ネット対応		

お問い合わせ番号 : 71780815

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com