

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩23分

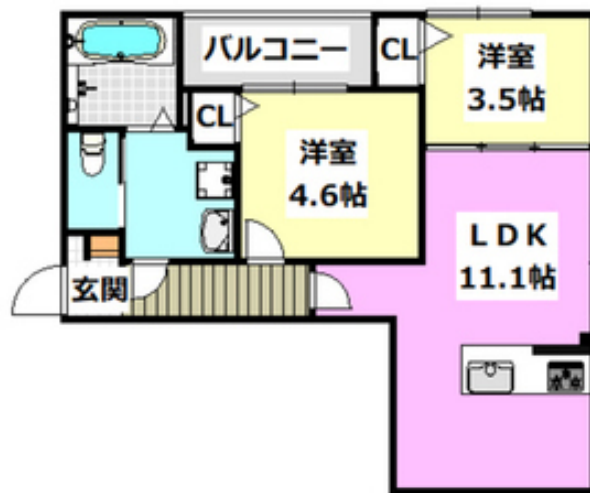
東海道本線・吹田駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

駅前には商業施設が多数あり充実してます。Refaシャワーヘッド標準装備のお部屋です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 11.8万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府吹田市岸部中1丁目15-9  |       |             |
| 物件種別    | アパート  |       |             |
| 間取り     | 2LDK  |       |             |
| 建物構造    | 木造  |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸  |       |             |
| 専有面積    | 44.96m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2026年10月  | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0.5万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年10月上旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 無   |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン3基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 71782860

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com