

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩18分

東海道本線・高槻駅 徒歩49分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.5万円		
所在地	大阪府高槻市西町5-10		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 5戸		
専有面積	45.36m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1984年6月	向き	南
共益費・管理費	0.33万円	保証金	-
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / CATV (電話) (CATV会社名 : JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 上階無し / 南面2室 / 南面リビング		
入居諸条件	24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / フローリング張替 / 南面バルコニー / 縦型照明付洗面化粧台 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台		
備考	オープンキッチン / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (賃料) / クレジットカード利用可 (初期費用)		

お問い合わせ番号 : 71787867

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com