

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩8分  
 阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩13分  
 東海道本線・高槻駅 徒歩32分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府高槻市宮田町2丁目4-40		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	32.78m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2012年8月	向き	西
共益費・管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 各居室照明 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / B-S / CATV (CATV会社名 : JCOM) / 防犯シャッター / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (賃料) / クレジットカード利用可 (初期費用) 問い合わせ番号 : 71787952		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com