

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩12分

東海道本線・茨木駅 徒歩45分

**セールスポイント!**

ゆとりある8帖の寝室、バストイレ別・独立洗面化粧台・室内洗濯機置き場・収納付と快適な一人暮らしがスタートできますね! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.4万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘2丁目8-2		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 25戸		
専有面積	27m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2005年9月	向き	東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離50m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71850302

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com