

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩20分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

阪急茨木市駅近！駅周辺施設充実で生活に便利な好立地！バストイレ別の1K、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり！地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.6万円		
所在地	大阪府茨木市双葉町14-17		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 160戸		
専有面積	26.3m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2003年2月	向き	西
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.9万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.9万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / [管理員区分]日勤 / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71851089

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F  
 TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com