

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩39分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府高槻市紺屋町9-2		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	42.43m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2014年7月	向き	南西
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV (CATV会社名: J:COM) / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK 1.2畳以上 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / バス2路線 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可</sup>		
入居諸条件	お問い合わせ番号: 71872467		
備考			

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com