

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩20分

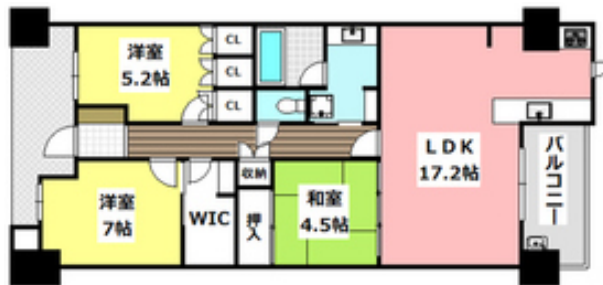
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩29分

## セールスポイント!

南向きで採光・通風良好! 収納・設備とも充実! 床暖房もありますよ。快適な新生活をどうぞ!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 17万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府吹田市千里丘北1-28  |       |             |
| 物件種別    | マンション   |       |             |
| 間取り     | 3LDK  |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |             |
| 階数/総戸数  | 7階 / 252戸   |       |             |
| 専有面積    | 80.58m2   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2015年2月   | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 2ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m   |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 床暖房 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 分譲タイプ / [管理員区分] 日動 / スロップシンク / エレベーター2基 / キッズルーム / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ウォークスルークローゼット / 洗面所にドア / I型キッチン / 全扉開閉対応 / 1876296の隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 納戸 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com