

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩31分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩43分

## セールスポイント!

陽当たりも良好ですよ。取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |     |
|---------|--|-------|-----|
| 賃料      | 7.1万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市緑が丘1丁目1-3  |       |     |
| 物件種別    | マンション  |       |     |
| 間取り     | 2DK  |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 14戸   |       |     |
| 専有面積    | 45.36m <sup>2</sup>  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1993年2月  | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.45万円   | 保証金   | -   |
| 敷金      | -  | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 不要  |
| 更新料     | なし   | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 不要  |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |     |
| その他費用   | -  |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / システムキッチン / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |  |       |     |
| 備考      |  |       |     |

お問い合わせ番号 : 71882250

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com