

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩5分

東海道本線・岸辺駅 徒歩12分

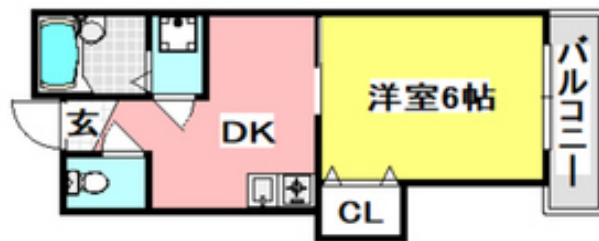
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

阪急・JR徒歩圏内で2Wayアクセス可!南東向きの1DK。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.6万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町1丁目19-1		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 14戸		
専有面積	25.51m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1989年5月	向き	南東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / バルコニー南東 / フローリング / クッションフロア / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71890368

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com