

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩6分
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分
 東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

セールスポイント!

カーシェアリング・ウォーキングコースなどなど分譲ならではのハイグレードな設備。全区画で824戸の分譲マンション、新しい生活をはじめませんか? 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|--|-------|-----------------|
| 賃料 | 17万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市千里丘新町5-22 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 11階 / 292戸 | | |
| 専有面積 | 70.32m ² | 管理形態 | |
| 築年月 | 2018年2月 | 向き | 南東 |
| 共益費・管理費 | 1万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.655万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年7月下旬 | 住宅保険 | 要(2年 / 1.655万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離320m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 12.6m ² / 南東 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 分譲タイプ / [管理員区分]日勤 / エレベーター2基 / ゲストルーム / キッズルーム / シアタールーム / 敷地内ごみ置き場 / LDK15畳以上 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / 共用パーティールーム / フィットネス施設 / 敷地内公園 / リビングの隣和室 / 移住し住みやすい環境を追求する会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F
 TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com