

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩9分

東海道本線・茨木駅 徒歩12分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩20分

## セールスポイント!

全館空調・ホームエレベータのある2015年築戸建です！ピアノ教室等の利用もご相談可能ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	20万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積 2丁目3-5		
物件種別	戸建		
間取り	6LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	137.61m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2015年3月	向き	西
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1.5ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.3万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.3万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / システムキッチン / カウンターキッチン / オール電化 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / ホームエレベーター / シャッター雨戸 / 玄関収納 / 四方角部屋 / 一部フローリング / 2階リビング / リビングの隣和室 / 畳コーナー / 和室 / 2階洗面台 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / シューズウォークインクローゼット / 食品庫 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71910786

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com